

ПРОТОКОЛ

вскрытия конвертов с заявками и рассмотрение заявок
на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для
управления многоквартирными домами

п. Шапки

30.11.2022

1. **Организатор конкурса:** Администрация Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, 187025, Ленинградская обл., Тосненский район, п. Шапки, ул. Н. Куковеровой, д. 4. тел: 8-81361-973-90 факс: 8-81361-973-21 E-mail: a97321@mail.ru ИНН 4716024659, КПП 471601001.

2. **Предмет конкурса:** право заключения договора управления многоквартирным домом:

Лот №1 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул.Н.Куковеровой, дом 1, дом 2, дом 3;

Лот №2 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Школьная, дом 1, дом 2, дом 5;

Лот №3 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Железнодорожная, дом 1.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/>

4. Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, находящимся по адресу:

- Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул.Н.Куковеровой, дом 1, дом 2, дом 3;

- Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Школьная, дом 1, дом 2, дом 5;

- Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Железнодорожная, дом 1.

Председатель комиссии: Немешев Мейхайдар Сямиулович
(ф. и. о.)

Члены комиссии: Полежаев Александр Владимирович
Викторова Светлана Александровна
Круглова Марина Борисовна
(ф. и. о. членов комиссии)

На заседании комиссии присутствовали четыре члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Конкурс объявлен постановлением администрации Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 18.10.2022 № 200.

5. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе проведено «30» ноября 2022 года в 14:00 часов (Московское время) по адресу: 187025, Ленинградская обл., Тосненский район, п. Шапки, ул. Н. Куковеровой, д. 4 здание администрации.

6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе сопровождалось аудиозаписью.

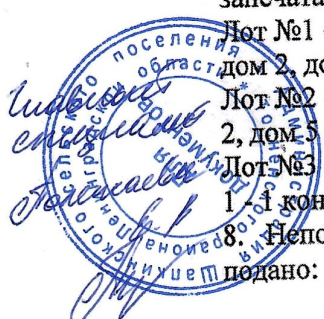
7. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 30 ноября 2022 г. 14 часов 00 минут было представлено 3 (три) запечатанных конвертов

Лот №1 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул.Н.Куковеровой, дом 1, дом 2, дом 3 – 1 конверт;

Лот №2 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Школьная, дом 1, дом 2, дом 5 - 1 конверт;

Лот №3 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Железнодорожная, дом 1 - 1 конверт.

8. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе было подано:



Лот №1 – 1 (одна) заявка на участие в конкурсе;
 Лот №2 – 1 (одна) заявка на участие в конкурсе;
 Лот №3 – 1 (одна) заявка на участие в конкурсе.

которые были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в конкурсе.

Отзывов и заявок на участие в конкурсе не предоставлено.

9. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе озвученная Председателем комиссии информация об участниках конкурса, о наличии в заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, являющихся критериями оценки заявок на участие в конкурсе, была занесена в следующую таблицу:

	Лот № 1	Лот № 2	Лот № 3
1. Рег. № заявки	1	2	3
2. Наименование заявителя	ООО «ЗЕВС»	ООО «ЗЕВС»	ООО «ЗЕВС»
3. Почтовый адрес	191036, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Смоленское, ул. 3-я Советская, д. 7 литера А, пом. 8Н, оф. 2 р.м. 4	191036, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Смоленское, ул. 3-я Советская, д. 7 литера А, пом. 8Н, оф. 2 р.м. 4	191036, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Смоленское, ул. 3-я Советская, д. 7 литера А, пом. 8Н, оф. 2 р.м. 4
4. Решение	Допущен	Допущен	Допущен
5. Причина отказа	-	-	-

10. В связи с тем, что на участие в конкурсе была подана только одна заявка на участие в конкурсе по Лоту №1, Лоту № 2, Лоту № 3, данный конкурс признан состоявшимся, ООО «ЗЕВС», как единственный участник признается победителем.

11. Решение комиссии: Заявка ООО «ЗЕВС» соответствует требованиям, установленным п.15 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом". ООО «ЗЕВС» в силу п.71 Правил как единственный участник обязано заключить договор управления на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилых помещений, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте администрации Шапкинское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области <http://shapki-adm.ru/>.

Председатель комиссии: Немешев Мейхайдар Сямулович
 (ф. и. о.)

Члены комиссии:

Полежаев Александр Владимирович

Викторова Светлана Александровна

Круглова Марина Борисовна
 (ф. и. о. членов комиссии)

подпись

подпись членов комиссии